



# Ist bei Ihnen noch was frei?

Das „Forum Diakonie im Landkreis Ludwigsburg“ der evangelischen Kirche möchte helfen, leere Räume mit Leben zu füllen - denn die Wohnraum-Not im Landkreis ist groß!

## Vermieten? Verkaufen?

- „Soll ich? Soll ich nicht?“
- „Was kommt da auf mich zu?“

## Wir helfen!

Wir vermitteln Wohnraum für diakonische Zwecke:

- für eine betreute Wohngruppe für Jugendliche oder Menschen mit Behinderung
- für Menschen in persönlichen Notlagen (Alleinerziehende, Senioren mit geringer Rente, junge Menschen, Wohnungslose, vor Krieg und Unterdrückung Geflohene, Menschen mit gesundheitlichen Einschränkungen ...)
- für Mitarbeiter/innen in Kirche und Diakonie
- und mehr ...

## Helfen Sie – mit unserer Hilfe!



**Diakonie**   
im Landkreis Ludwigsburg

*Ein Zusammenschluss von 30  
kirchlichen Trägern sozialer Angebote*



## **Wir unterstützen Sie als Vermieter. Wir sind vertrauenswürdige Partner.**

### **Wir lassen Ihnen Zeit:**

- mögliche Mieter kennenzulernen
- gegenseitige Erwartungen abzusprechen

### **Wir unterstützen Sie:**

- bei der Vertragsgestaltung
- bei Nebenkostenabrechnungen
- bei Fragen zum Mietrecht und der Steuererklärung
- bei der Wohnungsauflösung

### **Wir organisieren:**

- ehrenamtliche Mietpaten bei Verständigungsproblemen

### **Wir bieten:**

- Unterstellmöglichkeiten für Möbel aus der unbewohnten Wohnung

Unser Ziel ist es, verlässliche Mietverhältnisse zu schaffen. Die vermittelnde Einrichtung steht als Ansprechpartner zur Verfügung.

**Schenken Sie Kirche und Diakonie Ihr Vertrauen!**



**Forum Diakonie im Landkreis Ludwigsburg**  
Wohnraumakquise  
Ihre Ansprechpartnerin: Ute Friesen

Untere Marktstraße 3, 71634 Ludwigsburg  
Mobil: 0176 / 11 95 42 39  
wohnraum@kreisdiakonieverband-lb.de  
www.forum-diakonie-ludwigsburg.de